

Objektdaten (nur Zutreffendes ankreuzen):

Formular zur Datenerfassung von Mietwohnungen

--	--	--	--	--	--

<p>Straße, Nr.</p> <p>PLZ, Ort</p> <p>Zimmer (ohne Küche, Bad, WC, Flur oder Abstellraum)</p> <p>Balkon(e) Terrasse(n)</p> <p>Wintergarten Dachterrasse(n) (Nord/ Ost/ Süd/ West) Ausrichtung</p> <p>Fläche ca. m²</p> <p>Etage Stock (EG - Erdgeschoss)</p> <p>Dachgeschoss Souterrain</p> <p>links Mitte rechts (im Haus)</p> <p>gesamte Etage Hochparterre</p> <p>Miete</p> <p>Kaltmiete €/m²</p> <p>Nebenkosten €/m² (gegebenenfalls "/m²" streichen)</p> <p>Miete ist verhandelbar? ja nein</p> <p>Kautions 1 2 3 KM</p> <p>... oder Summe €</p> <p>Möchten Sie, dass der neue Mieter eine Mietschuldenfreiheitsklärung vom jetzigen Vermieter vorlegt? ja</p> <p>Außenprov. vom Mieter? €</p> <p>Objektkategorie</p> <p>Neubau Altbau</p> <p>Baujahr ca.</p> <p>vollsanziert saniert</p> <p>teilsaniert unsaniert</p> <p>Erstbezug</p> <p>Einfamilienhaus Doppelhaushälfte</p> <p>Maisonette Einliegerwohnung</p> <p>Galeriewhg. Appartement</p> <p>Aufzug</p> <p>Fernsehen über Kabel Satellit</p> <p>Besonderheiten: (z.B. Ärzte/ Schule im Umfeld, Gartenanteil zur Whg. ...)</p>	<p>Küche</p> <p>Einbauküche ... möglich</p> <p>Übernahme der Küche möglich</p> <p>... für €</p> <p>Waschmaschinenanschluss in</p> <p>Küche Bad</p> <p>Keller Trockenraum</p> <p>Sonstiges</p> <p>Heizung</p> <p>Fernwärme</p> <p>Zentralheizung Gas Elektro</p> <p>Etagenheizung Öl Pellets</p> <p>Fußbodenheizung</p> <p>Warmwasserversorgung</p> <p>zentral Boiler</p> <p>Durchlauferhitzer ➔ Gas Elt</p> <p>Sonstiges</p> <p>Sonstiges</p> <p>Keller Kammer</p> <p>Abstellraum Trockenraum</p> <p>Wäscheplatz Wäscheboden Hausreinigung inklusive</p> <p>Fahrradraum</p> <p>Gegensprechanlage (Türöffner)</p> <p>Hausgarten zur allg. Nutzung</p> <p>behindertengerechtes Objekt</p> <p>Tiefgarage € pro Monat</p> <p>Garage € pro Monat</p> <p>Carport € pro Monat</p> <p>Stellplatz € pro Monat</p>	<p>Möbliert</p> <p>möbliert teilmöbliert</p> <p>Möblierung auf Wunsch</p> <p>Bodenbeläge</p> <p>Fliesen</p> <p>Laminat</p> <p>PVC</p> <p>Parkett</p> <p>Textil</p> <p>Dielung</p> <p>Kork</p> <p>Sonstiges</p> <p>Bad</p> <p>Dusche Wanne</p> <p>Bidet Eckbadewanne</p> <p>Gäste-WC (im separaten Raum)</p> <p>Lage und Umgebung</p> <p>Lage ruhig zentral grün</p> <p>ruhige Nebenstraße</p> <p>grüner Innenhof</p> <p>gute Nahverkehrsanbindung</p> <p>gute Einkaufsmöglichkeiten</p> <p>Parkmöglichkeiten vorm Haus</p> <p>Haustiere</p> <p>Haustiere nach Absprache</p> <p>keine Hunde und Katzen</p> <p>keine großen Hunde</p> <p>Weitere Angaben</p> <p>Wohnungs-Nr.</p> <p>DSL verfügbar (wenn bekannt)?</p> <p>Vermietung an Wohngemeinschaften?</p> <p>Wohnung ist frei ab</p> <p>sofort nach Absprache</p> <p>ab dem</p> <p>Besichtigungen möglich</p> <p>sofort nach Absprache</p> <p>ab dem</p>
--	---	---

<u>Ihr Vermarktungsauftrag an uns:</u>	Preis (brutto)
Erstellung eines Kurzexposés zum Objekt inkl. Datenaufbereitung für das Internet	28,11 €
Bereitstellung des Objektes in unserem zentral gelegenen Ladengeschäft, über Servicetelefon sowie unter www.wohnungsladen.de .	3,64 € / Woche
Zusätzliche Bereitstellung	
<input type="checkbox"/> zusätzliche Bereitstellung unter www.immonet.de , www.wohnfinder.de u.v.m.	1,49 € / Woche
<input type="checkbox"/> zusätzliche Bereitstellung unter www.immowelt.de	1,49 € / Woche
<input type="checkbox"/> zusätzliche Bereitstellung unter www.freiepresse.de	0,50 € / Woche
<input type="checkbox"/> Bereitstellung in obigen Portalen, Ladengeschäft und Servicetelefon (5% Preisnachlass!)	6,76 € / Woche
Zudem bieten wir Ihnen die folgenden Leistungen:	
<input type="checkbox"/> Einbindung weiterer von Ihnen gelieferter Fotos ins Exposé (max. drei) Anzahl: <input type="text"/>	2,38 € / Foto
<input type="checkbox"/> Erstellung von Fotos Anzahl: <input type="text"/>	4,66 €* <input type="checkbox"/> Frontseite des Hauses <input type="checkbox"/> Rückansicht des Hauses <input type="checkbox"/> Details des Objektes
<input type="checkbox"/> Nachbearbeitung von Grundrissen (ab 8,21 € bzw. nach Vereinbarung)	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> Erstellung einer Grundrißskizze (Preis nach Vereinbarung)	<input type="text"/> €
<input type="checkbox"/> Übernahme von Wohnungsbesichtigungen	19,49 €**
<input type="checkbox"/> Aushang des Exposés im Schaufenster (für 3 Wochen ab verfügbarem freien Fensterplatz)	6,15 €
<input type="checkbox"/> Zusendung der Exposés nach Fertigstellung	1,84 €
* Nur erstes Foto, jedes weitere Foto 2,98 €.	
** Schlüssel bei der Wohnungsladen GmbH	
Ab wann und wie lange soll Ihr Objekt bei uns gelistet werden?	
<input type="checkbox"/> Bereitstellung ab sofort bis auf Widerruf	
<input type="checkbox"/> Bereitstellung zeitlich begrenzt ab <input type="text"/> bis <input type="text"/>	
Falls die Rechnung zu diesem Objekt an eine andere Adresse gesandt werden soll, diese bitte hier eintragen:	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	
Firma/Name (gegebenenfalls c/o), Straße + Nr., PLZ, Ort	
Für weitere Fragen stehen wir Ihnen jederzeit unter der Telefonnummer 0371 / 47 91 678 von Montag bis Freitag 9.00 - 19.00 Uhr und an jedem 1. Samstag des Monats 9.00 - 12.00 Uhr zur Verfügung.	

Copyright by Wohnungsladen GmbH. Jegliche Weiterverwendung (Vervielfältigung) von Exposés oder Formularen der Wohnungsladen GmbH ist nur mit Zustimmung der Wohnungsladen GmbH zulässig. Ausgegebene Exposés dienen der Information des Auftraggebers und dürfen nur nach ausdrücklicher Zustimmung der Wohnungsladen GmbH für den Vertrieb von Immobilien verwendet werden. Alle Rechte vorbehalten.

Bitte bestätigen Sie Ihren Auftrag mit Ihrer Unterschrift.

Ort, Datum

Unterschrift

Vielen Dank für Ihren Auftrag!

Wir übernehmen auch gern die Vermittlung Ihrer Eigentumswohnungen, Häuser und Gewerbeobjekte. Für weitere Informationen (Konditionen etc.) stehen wir Ihnen jederzeit unter Telefon (0371) 47 91 678 zur Verfügung!

Neu! Wenn Sie es wünschen, holen wir in Ihrem Auftrag Bonitätsauskünfte über potentielle Mieter bei Bürgel, im Insolvenzregister und in der deutschlandweit geführten Vermieter-

schutzkartei ein. Einfach unverbindlich Unterlagen anfordern.