

Objektdaten (nur Zutreffendes ankreuzen): Formular zur Datenerfassung Mehrfamilienhaus

Straße, Nr. PLZ, Ort <div style="text-align: center; font-weight: bold;">1.</div> Kaufpreis EUR verhandelbar bis EUR Gesamtfläche (ca.) m ² Wohnfläche (ca.) m ² Grundstücksfläche m ² Flächen sind vermessen ja nein Etagezahl Heizungsart Zentralheizung ➔ Gas Öl Etagenheizung Fernwärme Ofenheizung Elektrohzg. Sonstiges Warmwasseraufbereitung über Heizung solarunterstützt Durchlauferhitzer ➔ Elt Gas zentral Boiler Sonstiges Stellplatz/-plätze Garage(n) Carport(s) Stellplatz/-plätze Tiefgarage im Kaufpreis enthalten oder Kaufpreis EUR Objekt Altbau Neubau gepflegt wärmegeklämmt vollsaniert teilsaniert unsaniert Datum Sanierung	<div style="text-align: center; font-weight: bold;">2.</div> Baujahr ca. Vermietungssituation zum vermietet: Anzahl Mieteinnahmen Wohnungen EUR Gewerbe EUR (Mieteinnahmen ohne Nebenkosten) Kapitalrücklagen ca. EUR Lage des Hauses Innenstadt Vorstadt Land/ländlich Mischgebiet Sanierungsgebiet Grundstück Anfangs-/Endgrundstück Mittelgrundstück Eckgrundstück Grundbuch Blatt Flurstück anliegende Medien Gas Elektroenergie Wasser Abwasser mit Kanalisation Abwasser mit Klärgrube Telefon DSL Kabelfernsehen
---	---

Objektbeschreibung (Sanierung, Nebengebäude, Umgebung, Besonderheiten etc.)

3.

Wohnungen und Gewerbeeinheiten
 (WE=Wohneinheiten, LL=Ladenlokal,
 BE=Büroeinheit, WS=Werkstatt,
 S=Sonstiges, falls Balkon "B" nach Zi.)

Nr.	Art	Lage	Größe (m ²)	Zimmer	vermietet	Miet- einnahme (Kaltmiete pro Monat)

Belastungen (Abt. III/II des Grundbuches)

Nr.	Gläubiger	Art	Restschuld

angenommene Vermögenswerte
 (§ 2 MaBV)